

Do wynajęcia

Office to let

Porto Vista

Elbląg, ul. Warszawska



Informacje o budynku | Building information

Status budynku Building status	W budowie Under construction
Rok budowy Year of construction	2025
Powierzchnia wspólna Common space	5,00 %
Współczynnik miejsc parkingowych Parking ratio	Do ustalenia To be agreed
Całkowita powierzchnia budynku Total building area	11 100 m ²

Warunki komercyjne | Commercial terms

Powierzchnia biurowa* Office space*	po zalogowaniu after login
Koszty eksploatacyjne* Service charge*	po zalogowaniu after login
Minimalny okres najmu Minimum lease term	po zalogowaniu after login
Dostępność Availability	po zalogowaniu after login
* m ² /miesiąc per m ² per month	

Lokalizacja | Location



Dostępna powierzchnia | Available space

po zalogowaniu | after login
Dostępna powierzchnia biurowa
Available office space

po zalogowaniu | after login
Minimalna powierzchnia biurowa
Minimum office space



Standardowe wykończenie | Standard fit-out

- | | |
|--|--|
|  Klimatyzacja
Air conditioning |  Recepcja
Reception |
|  Podnoszone podłogi
Raised floor |  Ochrona budynku
Security |
|  Podwieszany sufit
Suspended ceiling |  Kable światłowodowe
Fiber optics |
|  Okablowanie telefoniczne
Telephone cabling |  Kontrola dostępu do budynku
Access control |
|  Okablowanie komputerowe
Computer cabling |  Dwustronne zasilanie
Emergency power supply |
|  Okablowanie elektryczne
Power cabling |  BMS
BMS |
|  Czujniki dymu
Smoke detectors | |
|  Wykładzina
Carpeting | |

Plan piętra | Floor plan



Dostępna powierzchnia | Available space

Piętro Floor	Powierzchnia wolna Vacant space		Czynsz Rent	Dostępność Availability
0 *	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
1	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
2	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
3	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
Razem Total	po zalogowaniu after login			

* Powierzchnia handlowa | Retail space

Kontakt | Contact



Beata Lewandowska
beata.lewandowska@jll.com
+48 787 093 551



Inez Aleksandrowicz
inez.aleksandrowicz@eu.jll.com
+48 539 096 754



+48 22 167 04 00

Dodatkowe informacje
More information